

Overleg participatiegroep Baverdestraat op maandag 18 februari 2019

1. Stand van zaken

Op 22 oktober vorig jaar hadden we de laatste bijeenkomst. Sinds deze bijeenkomst zitten we tussen twee vragen in. Aan de ene kant doen de omwonenden een beroep op ons om te streven naar een mooie planontwikkeling voor het gebied, aan de andere kant de vraag naar nieuwe sociale huurwoningen. Wij begrijpen jullie verzoek, maar wij kunnen alleen onze eigen grond inzetten voor het plangebied. Verder gaat onze invloed niet.

Uiteindelijk besloten we begin van dit jaar om te starten met de bestemmingsplanprocedure. Met jullie reacties op de eerste en laatste schetsen in onze gedachten, verzochten we NieuwBlauw om namens ons deze procedure te starten. NieuwBlauw maakte de eerste schetsen. Ook zij waren kritisch op de laatste schets en zagen verschillende punten voor verbetering. Wij zijn heel blij met hun verbeteringen in het voorstel.

2. Presentatie NieuwBlauw

Huidige situatie



Oude voorstel woCom



NieuwBlauw vertelde dat het voorstel van woCom er voor zorgt dat de straat een nog meer verstedend uiterlijk krijgt. Zij legden ons het volgende voorstel voor.



Door dit voorstel is meer groen in de straat mogelijk. De parkeerplaatsen worden in het plangebied gerealiseerd. Tegelijkertijd biedt dit plan nog mogelijkheden voor de toekomst. Alle aanwezigen waren positief over deze aanpassingen in het plan.

WoCom start de bestemmingsplanprocedure

Deze procedure zal lopen van maart 2019 tot 1^e kwartaal 2020. Tijdens de procedure krijgt iedereen de gelegenheid om te reageren op het definitieve plan. Deze reacties worden verwerkt. Nadat de procedure positief is doorlopen, starten we met de bouw.

Communicatie

Tijdens de bestemmingsplanprocedure informeren wij u wanneer de aanvraag ter inzage ligt en u de mogelijkheid heeft om hier op te reageren. Verder nemen wij contact met u op bij nieuwe ontwikkelingen of als we uw mening nodig hebben.